

## **Das Gesetz über die Zwangsversteigerung und die Zwangsverwaltung (ZVG) v. 1897**

– Reformimpulse aus europäischem Rechtsvergleich? –

– Seminar SPB II –

Das ZVG v. 1897 regelt, mit der ZPO verklammert durch deren § 869, vor allem die Zwangsverwertung von Immobilien. Die erhebliche praktische Bedeutung des ZVG wird typischerweise in der akademischen Lehre nicht abgebildet. In den Fokus gerät der Rechtsstoff jetzt jedoch (zusätzlich) durch ein Reformvorhaben des Bundesministeriums der Justiz und für Verbraucherschutz, das Anregungen auch vermehrt vom europäischen Rechtsvergleich erwartet.

Zu diesem Seminar sind Themen bereits vergeben; die unten gelisteten Themen sind indessen noch frei. Die Veranstaltung soll als Blockseminar in der 39. KW stattfinden, nach gegenwärtiger Planung am Dienstag, dem **27. Sept. 2016**.

Bei Interesse wenden Sie sich gern an [klaus.bartels-2@uni-hamburg.de](mailto:klaus.bartels-2@uni-hamburg.de).

### **I. Die Zwangsversteigerung**

#### **1. Das Deckungsprinzip und seine Durchführung in**

##### **§§ 44 Abs. 1, 49 Abs. 1, 52 Abs. 1 ZVG**

– *Hartenstein* ZfIR 2014, 1 ff.; *Piekenbrock/Schmidt-Volkmar* Jura 2009, 641 ff.; *Bartels* Dogmatik und Effizienz (2010), S. 245 ff.

#### **2. Der gradus executionis sowie der Schutz vor Überpfändung**

– *Bartels* Dogmatik und Effizienz (2010), S. 151 ff.

#### **3. Zur Zulässigkeit von Bieterabsprachen**

– § 177 a österr. Exekutionsordnung; *Angst/Oberhammer* EO<sup>3</sup> (2015), § 177 a Rz. 1 f.

#### **4. Empfiehlt sich ein internetgestützter Bieterwettbewerb nach Art des § 814 Abs. 2 und 3 ZPO sowie nach Art. 519 WBRv der Niederlande?**

– *Rechtbank Rotterdam* Urt. v. 25.11.2015 – ECLI:NL:RBROT:2015:8370; *Dutmer* FIP 2014, 234 ff.

#### **5. Empfiehlt sich die Einführung eines sog. Nachgebots (»surenchère«) nach Art des österr. und französischen Rechts?**

– *Bartels* Dogmatik und Effizienz (2010), S. 335 ff.; *Lehmann* Die Zwangsversteigerung (1906), S. 291 f. *Leborgne* in: *Guinchard/Moussa* Voies d'exécution<sup>8</sup> (2015), Tz. 1372.1 ff.

### **II. Die Teilungsversteigerung**

#### **6. Das geringste Gebot bei einer Mehrheit von Antragstellern - Grenzen der Manipulationsbekämpfung**

– *Garstka* Das geringste Gebot in der Teilungsversteigerung (2013); *Bartels* ZfIR 2013, 609 ff.; *Böttcher* ZVG<sup>6</sup> (2016), § 182 Rz. 12 ff.; *Kogel* Strategien bei der Teilungsversteigerung des Familienheims<sup>3</sup> (2016)

### **III. Die Zwangsverwaltung**

#### **7. Das Deckungsprinzip und seine Durchführung in § 155 Abs. 2 ZVG**

– *Fleisch* Die kalte Zwangsverwaltung (im Erscheinen);